

Reçu le 23 JUIL. 2015

26

VILLE DU CATEAU-CAMBRESIS

134-

EXTRAIT

du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Séance du 24 JUIN 2015

Date de convocation : le 15 juin 2015

Présidence : Mr SIMEON Serge

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 29

Conseillers Municipaux présents : Mrs MODARELLI Joseph- MANNEL Bruno -Mmes MANESSE Joëlle - PIERARD Isabelle - Mrs BLANGIS Charles - DRUENNE Guy -RICHARD Michel - Mmes DORLOT Annie- CAMPIN Françoise- GRENIER Brigitte-Mrs THEBERT Thierry - LEGRAND Jean-Claude- CHAPEL Cyril - Mmes CLERC Sylvie- GAUDET Aline - REZGUI Brigitte - LEGRAND Michaëlle - Mrs DESCAMPS Olivier-- BURLION Jean-Paul - COULON Laurent - JANTI Jacques- Mme HIBOUX Carole -

Conseillers Municipaux représentés : Mmes DRUESNE Nadine (procuration à Mme DORLOT Annie) - LEMOINE Marie-Thérèse (procuration à Mme CAMPIN Françoise)-PLAQUIN Angélique (procuration à Mr MANNEL Bruno)-Mrs BIHANGOU BOUMBA André (procuration à Mr DESCAMPS Olivier) - CHRETIEN Serge (procuration à Mr SIMEON Serge)-Mme DECRESSONNIERE Sylvie (procuration à Mr COULON Laurent)

Conseillers Municipaux absents : 0

Conseillers Municipaux décédés: 0

Conseillers Municipaux démissionnaires : 0

Secrétaire de Séance : Mr CHAPEL Cyril

OBJET :

Révision du Plan Local
D'urbanisme – Objectifs
poursuivis et définition
des modalités de concertation

N° 30

Monsieur le Maire expose à l'Assemblée qu' en complément de la délibération du 21 Octobre 2013 prescrivant la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) , il est nécessaire de préciser les objectifs de la procédure.

Les modalités de concertation mises en place depuis le 21 Octobre 2013 (mise en place d'un site internet spécifique à la révision du PLU, rencontre des agriculteurs) intègrent la procédure de révision du PLU et feront l'objet du bilan de la concertation.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré à l'unanimité,

DÉCIDE :

1. De prescrire la révision du PLU,
2. Que la révision porte sur l'intégralité du territoire de la Commune, conformément à l'article L 123-1 du Code de l'Urbanisme

3. que les objectifs de la procédure sont les suivants :

- Aménager une zone à vocation économique de 20 hectares inscrite au SCOT, qui permettra de créer de nombreux emplois non seulement pour la Commune, mais pour tout le bassin de vie,
- Contrer le phénomène de décroissance démographique en parvenant à stabiliser la population,
- Protéger les espaces agricoles en privilégiant la densification du tissu urbain existant pour le développement de l'habitat,
- Reconquérir les logements vacants et les espaces en friches,
- Préserver la qualité écologique et paysagère de la Vallée de la Selle.

4. que la concertation soit mise en œuvre selon les modalités suivantes (en plus des modalités réalisées depuis le 21 Octobre 2013) :

- Rencontre des agriculteurs de la Commune (pour mesurer les impacts des projets envisagés),
- Alimentation du site internet créé spécifiquement dans le cadre de la révision du PLU
- Mise à disposition d'un registre destiné aux observations du public.

FAIT ET DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE DU 24 JUIN 2015



Serge SIMEON
Maire du CATEAU-CAMBRESIS

Acte rendu exécutoire après transmission en Sous-Préfecture le
et à la publication en date du

9 JUIL 2015

25 JUIN 2015

Acte rendu exécutoire par
Date de publication : 25 Juin 2015
Accusé de réception de la
SOUS-PREFECTURE du : 9 Juillet 2015



Par délégation du Maire
"Directeur Général"