

EXTRAIT

du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Séance du 11 Octobre 2017

Date de convocation : le 2 Octobre 2017

Présidence : Mr SIMÉON Serge

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 29

Conseillers Municipaux présents : Mrs MODARELLI Joseph- MANNEL Bruno- THEBERT Thierry -
BLANGIS Charles - Mmes MANESSE Joëlle- PIERARD Isabelle- GRENIER Brigitte - CAMPIN
Françoise - DRUESNE Nadine - Mrs RICHARD Michel- DESCAMPS Olivier -LEGRAND Jean-
Claude- DRUENNE Guy - Mmes DORLOT Annie- CLERC Sylvie -LEMOINE Marie-Thérèse-
LEGRAND Michaëlle - CHAPEL Aline - Mrs CHAPEL Cyril - BIHANGOU BOUMBA André- COULON
Laurent - JANTI Jacques - Mmes DECRESSONNIERE Sylvie- HIBOUX Carole

Conseillers Municipaux représentés :Mr CHRETIEN Serge (Mandat à Mr SIMEON Serge)- Mmes
PLAQUIN Angélique (mandat à Mr MANNEL Bruno)- REZGUI Brigitte (mandat à Mr MODARELLI
Joseph)

Conseillers Municipaux absents : 0

Conseillers Municipaux excusés: Monsieur BURLION Jean-Paul

Conseillers Municipaux démissionnaires : 0

Secrétaire de Séance : Mr CHAPEL Cyril

OBJET :

Délibération appliquant au document
d'urbanisme en cours de révision l'ensemble
des articles R. 151-1 à R 151-55 du Code
de l'Urbanisme dans leur rédaction en vigueur
à compter du 1^{er} Janvier 2016.

N° 19

Monsieur le Maire informe l'Assemblée que le décret n° 2015-1783 du 28
Décembre 2015 relatif à la partie réglementaire du livre Ier du Code de
l'Urbanisme et à la modernisation du contenu du plan local d'urbanisme offre
la possibilité pour le conseil municipal d'appliquer au document l'ensemble
des articles R. 151-1 à R. 151-55 du Code de l'Urbanisme dans leur rédaction
en vigueur à compter du 1^{er} Janvier 2016.

Considérant que pour bénéficier de ce nouveau contenu réglementaire, le décret
invite le Conseil Municipal à prendre une délibération expresse intervenant au plus
tard lorsque le projet est arrêté.

Monsieur le Maire souligne l'intérêt pour la Commune d'appliquer au Plan Local
d'Urbanisme en cours de révision l'ensemble des articles R. 151-1 à R. 151-55
relatif au contenu modernisé du Plan Local d'Urbanisme.

En effet, les modifications réglementaires apportées au Code de l'Urbanisme
permettent de préciser et d'affirmer le lien entre le projet du territoire, la règle et sa
justification.

Ces articles, transposés au sein du Plan local d'Urbanisme offrent des objectifs structurants auxquels doit répondre le document d'urbanisme.

Intégrer cette réforme permet de disposer d'outils mieux adaptés aux caractéristiques locales.

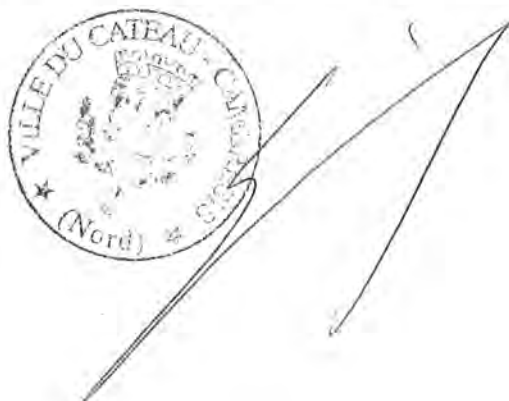
Il s'agit également de favoriser le cadre de vie des habitants et notamment de bénéficier d'une assise réglementaire confortée.

Le Conseil Municipal ,

Après en avoir délibéré à l'unanimité,

DÉCIDE d'appliquer au Plan Local d'Urbanisme en cours de révision prescrite sur le fondement I de l'article L 123-13 (dans sa version en vigueur avant le 31 Décembre 2015) , l'ensemble des articles R. 151-1 à R. 151-55 du Code de l'Urbanisme.

Fait et délibéré en séance du 11 Octobre 2017



Serge SIMÉON
Maire du CATEAU - CAMBRESIS

Acte rendu exécutoire après transmission en Sous-Préfecture le
20 OCT. 2017 **et à la publication en date du 12 Octobre 2017**

Acte rendu exécutoire par
Date de publication : 19 octobre 2017
Accusé de réception de la
Sous-Préfecture du : 23 octobre 2017



Par délégation du Maire,
Le Directeur Général